

(인터넷) 12.16.(월) 10:20
보도시점 (지 면) 12.17.(화) 조간

청년·창업기업 성장지원 플랫폼, 1호 산학연 혁신허브 운영 개시

- 12.16(월) 한남대 산학연 혁신허브 준공...청년·창업기업 내년 2월 입주 개시

중소벤처기업부(장관 오영주, 이하 중기부), 교육부(부총리 겸 교육부 장관 이주호), 국토교통부(장관 박상우, 이하 국토부)는 16일(월) ‘캠퍼스 혁신파크 조성방안*’에 따라 추진한 1호 산학연 혁신허브(한남대) 준공 기념식을 개최하였다고 밝혔다.

* 2019.5. 교육부·국토교통부·중소벤처기업부가 공동 마련

캠퍼스 혁신파크 사업은 대학 캠퍼스에 청년·창업기업의 성장을 지원하는 플랫폼을 구축하여 혁신적인 업무 공간을 제공하고 양질의 청년 일자리를 새로 창출하기 위해 3개 부처(교육부·국토교통부·중기부)가 공동으로 추진한 사업이다. 그간 4차례의 공모를 거쳐 9개 대학*을 선정하여 추진 중이다.

*(1차, 2019) 강원·한남·한양대^{ERICA}, (2차, 2021) 경북·전남대, (3차, 2022) 전북·창원대, (4차, 2023) 부경·단국대^{천안}

한남대 캠퍼스 혁신파크는 한남대와 한국토지주택공사가 공동사업시행자로 참여하여, 1단계 부지를 조성(면적 2만㎡)하고 산학연 혁신허브를 건설했다. 2단계(면적 1만㎡)는 대학 주도로 기계, 금속, 바이오 분야의 연구시설과 기반시설을 추가 조성할 예정이다.

이번에 준공된 산학연 혁신허브는 창업 기업, 연구소 등을 위한 업무공간*을 제공하며, 창업기업에는 시세의 70%, 성장기업에는 80% 수준의 저렴한 임대료로 최장 10년간 장기 제공한다. 또한, 대학의 연구개발 및 기업지원 프로그램을 위한 공간도 배치할 예정이다.

* (모집) 70호, (접수) 12.9(월)~12.18(수), LH 대전충남지역본부 12층, (입주) 2025년 2월~

산학연 혁신허브 입주 기업들은 대학의 연구 인프라를 활용하고 정부 지원 프로그램 혜택을 받아 창업-안정-성장으로 이어지는 기업 성장의 선순환 구조를 구축할 수 있다. 이를 통해 창업 후 성장기업(Post Business Incubator)의 생존율이 향상되고, 청년층이 선호하는 첨단산업 분야에서 취·창업이 확대 되는 등 양질의 청년 일자리 창출이 기대된다.

이주호 부총리 겸 교육부 장관은 “캠퍼스 혁신파크가 지역과 대학의 동반성장을 이끄는 혁신의 허브가 되기를 기대한다.”라고 말하며, “부처 간 협력을 통해 앞으로도 대학이 지역 사회의 문제를 해결하고, 새로운 경제적 가치를 창출하며, 창의적 인재를 길러낼 수 있도록 지속해서 지원하겠다.”라고 밝혔다.

박상우 국토교통부 장관은 “캠퍼스 혁신파크를 비롯하여 첨단국가산업단지, 도심융합특구, 기업혁신파크 같은 지역의 혁신성장 지원정책을 지속적으로 추진하여 지역 균형 발전에 최선을 다하겠다.”라고 밝혔다.

오영주 중기부 장관은 “대학발 기술·청년창업을 활성화하기 위해 대학 창업지원사업 등을 추진하여 지역경제와 첨단 산업의 발전을 이끌어 가도록 힘쓰겠다.”라고 밝혔다.

중소벤처 기업부	창업정책관 창업생태계과	책임자	과 장	김성훈 (044-204-7660)
		담당자	사무관	김마성 (044-204-7664)
국토교통부	국토정책관 성장거점정책과	책임자	과 장	윤준상 (044-201-3684)
		담당자	사무관	남혜숙 (044-201-3760)
교육부	지역인재정책관 산학연협력창업지원과	책임자	과 장	이제준 (044-203-6252)
		담당자	서기관	이종근 (044-203-6258)



붙임 1

한남대 캠퍼스 혁신파크 사업 개요

□ 사업개요

위치	대전시 대덕구 한남로 70		사업시행자	LH(1단계), 한남대(2단계)			
사업면적	① 도시첨단 산업단지 조성 : 31,000㎡, ② 산학연혁신허브동 건립 : 22,253㎡(연면적) * A동: 지하 1층 ~ 지상 7층, B동 : 지하 1층 ~ 지상 4층						
사업비	559억원		사업기간	'20~'25 - 1단계: '20.10~'24.12 - 2단계: '23.1~'25.12			
주요업종	IT(정보기술), BT(바이오), CT(문화콘텐츠)						
토지이용계획	계	산업용지	복합용지	공 공	층수/높이	건폐율	용적률
	30천㎡ (100%)	19천㎡ (61.9%)	5천㎡ (18.0%)	6천㎡ (20.1%)	지하1층 ~ 지상7(4)층	24.21%	152.90%

□ 사업내용

도시첨단
산업단지
조성

구 분	면적(㎡)	구성비(%)	사업부지	
합 계	30,342.3	100.0	 	
산업시설용지	18,765.8	61.9		
산업시설용지1	11,307.9	37.3		
산업시설용지2	7,457.9	24.6		
복합용지	5,425.6	18.0		
산업시설	2,712.8	9.0		
지원시설	2,712.8	9.0		
공공시설용지	6,100.5	20.1		
공 원	1,978.4	6.5		
주차장	523.7	1.7		
도 로	3,598.4	11.9		

산학연
혁신허브
건립 및
운영

구분		내용		
사업기간	'22.9월 ~ '24.12월			
연면적	22,253㎡(대지면적 11,387㎡)			
층수	A동 지하1~지상7층, B동 지하1~지상4층			
임대공간	기업 입주	80실(37㎡~190㎡ 등)		
	예비창업자	1실(231㎡)		
	상가	10실(48㎡~108㎡)		
지원공간	대학사용공간	6실(37㎡~154㎡)		

※ '25. 2월 이후 입주 예정, 공간 구성은 변경 가능

□ **주요 내용**

- 대학 캠퍼스 내 유희부지를 기업공간(산학연 혁신허브*), 주거, 문화·복지시설이 집적된 도시첨단산업단지로 조성

* 창업기업 및 창업 후 성장기업에 저렴한 업무공간을 제공하는 건물

- 단지 조성비(HW) 및 산학협력·기업지원 프로그램(SW) 종합지원

- ▶ (대학) 부지 제공, 공동 운영 ▶ (LH) 부지 및 건축물 조성/투자, 공동 운영
- ▶ (국토부) 산단 국비 지원* ▶ (교육부/중기부) 산학협력/기업지원 프로그램 지원
- * 단지 조성 및 산학연 혁신허브 건축비 일부 지원(수도권 95.2억원, 지방 190.5억원)

□ **추진 현황**

- 「캠퍼스 혁신파크 조성방안」 발표('19.5., 교육·국토·중기부) 후 4차례 공모를 거쳐 총 9개 대학을 선정

구분	1차(19.8)			2차(21.4)		3차(22.6)*		4차(23.4)	
대학	한남대	한양대 에리카	강원대	경북대	전남대	전북대	창원대	단국대 천안	부경대
사업비 (억원)	559	552	737	585	587	562	612	미정	미정
현황	준공 (24.12)	준공 (25.下)	준공 (26.上)	착공 (24.下)	착공 (24.下)	계획승인 신청(24.下)	계획승인 신청(24.下)	협의중	협의중

* 기본협약 체결에 따라 산업단지계획 승인신청 일정 변동 가능

※ (추진절차) 대상지 선정 → 산업단지계획 수립 → 산업단지계획 승인(도시첨단산업단지 지정)
→ 부지 조성 착공 → 건축공사(산학연 혁신허브) 착공 → 준공 → 임대 및 운영

□ **기대 효과**

- (일자리 창출) 청년층이 선호하는 첨단산업(IT·BT·CT 등 신산업) 일자리를 만들고 창업 후 성장기업의 생존율 향상
- (대학 발전) 대학 유희부지를 효율적으로 활용하여 고밀도 산학협력 생태계를 구축하고, 대학 발전의 선순환 구조 확립